

Číslo jednací: **120 EX 10691/09-526**

v. s. oprávněný: 9100062353

č.j. oprávněný: 9100062353

USNESENÍ

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., soudní exekutor, Exekutorský úřad Klatovy se sídlem Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy, pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresní soud v České Lípě, č.j. 16 Nc 6094/2009-7, ze dne 01.06.2009,

proti povinnému: LENKA VONDRÁČKOVÁ, Dobšín 17, 29404, Dobšín, nar.24.08.1954

na návrh oprávněného: PROFI CREDIT Czech, a.s., Klimentská 1216/46, 11000, Praha1, IČ 61860069
pro 244 915,00 Kč s příslušenstvím

vydává

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU o provedení elektronické dražby nemovitých věcí

I.

Dražba nemovitých věcí uvedených v bodě II. se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

www.drazby-exekutori.cz

Zahájení elektronické dražby: dne 03.04.2019 v 11:00 hod. (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 03.04.2019 v 11:30 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Sledování elektronické dražby je veřejně přístupné.

II.

Předmětem dražby jsou tyto nemovité věci:

Okres: CZ0207 Mladá Boleslav

Obec: 536440 Písková Lhota

Kat.území: 720968 Písková Lhota

List vlastnictví: 250

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

podíl 1/2

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
131/1	2512	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
131/10	181	ostatní plocha	nepłodná půda	
131/12	673	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
156/15	2253	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
157/10	949	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

Za Beránkem 836,
33901 Klatovy

podatelna@euk.cz
www.euk.cz

tel: 376310088,376324085
fax: 376310086

Jedná se o podíl 1/2 na pozemcích v k.ú. Písková Lhota, okres Mladá Boleslav. Pozemky se nacházejí cca 100-350 m severozápadně od zastavěné části obce Písková Lhota. Jedná se o nesousedící pozemky nepravidelných tvarů. K pozemkům vede nezpevněná cesta nacházející se na pozemku parc. č. 123, který je ve vlastnictví obce Písková Lhota.

III.

Výsledná cena dražených nemovitých věcí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení činí **66.000,- Kč**.

IV.

Nejnižší podání se stanoví ve výši 2/3 výsledné ceny dražených nemovitých věcí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení a jejích příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot, patřících k draženému celku a činí částku

44.000,- Kč

V.

Výše jistoty pro dražbu nemovitých věcí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení se určuje v částce **10.000,- Kč**, nejvýše však ve výši ¼ nejnižšího podání. Zájemci o koupi dražených nemovitých věcí jsou povinni zaplatit jistotu před dražbou v hotovosti u Exekutorského úřadu Klatovy nebo na účet tohoto úřadu, vedený u Československé obchodní banky, a.s., pobočka Plzeň, číslo účtu 214740944/0300, v.s. 1069109, s.s. rodné číslo/IČO zájemce o dražbu, a to nejpozději do 10:00 hod. v den konání dražby.

K platbě na účet exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li ve stanovené lhůtě zjištěno, že na jeho účet také došla. Do elektronické dražby budou připuštěni jen dražitelé, kteří takto zaplatili dražební jistotu do uvedeného termínu.

Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovité věci předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, že ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě zanikají, nejde-li o předkupní právo stavebníka k pozemku nebo vlastníka pozemku k právu stavby, předkupní právo vlastníka stavby k pozemku a vlastníka pozemku ke stavbě nebo zákonné předkupní právo, která udělením příklepu nezanikají. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, musí je uplatnit nejpozději ve lhůtě pěti dnů před zahájením dražebního jednání (v této lhůtě musí být uplatnění předkupního práva nebo výhrady zpětné koupě včetně důkazů doručeny soudnímu exekutorovi). Pokud nebude předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě shora uvedeným způsobem uplatněna a prokázána, nebude v případě dalšího dražebního jednání k později uplatněnému předkupnímu právu nebo výhradě zpětné koupě přihlíženo. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě jsou prokázány; proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

VI.

Práva a závady spojené s nemovitými věcmi nebyly zjištěny.

VII.

Závady, které prodejem nemovitých věcí v dražbě nezaniknou, jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájem společnosti vyžaduje, aby nemovité věci zatěžovala i nadále a jedná se o tyto závady: nebyly zjištěny.

VIII.

Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání. Dle ustanovení § 336j odst. 1 věty druhé občanského soudního řádu učiní-li více dražitelů stejné nejvyšší podání, bude udělen příklep tomu, komu svědčí předkupní právo. Zúčastní-li se spoluvlastník povinného dražby a učiní-li s jinými dražiteli stejné nejvyšší podání, udělí se mu příklep; ustanovení § 336j odst. 1 věty druhé občanského soudního řádu se nepoužije.

Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovité věci s příslušenstvím dnem následujícím po udělení příklepu. O tom je vydražitel povinen vyrozumět exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

